**ДОГОВОР №\_\_\_**

**уступки права требования**

г. Санкт-Петербург «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 г.

**Общество с ограниченной ответственностью "**Специализированное монтажное управление-15" **(ООО «СМУ-15»)**, именуемое далее «Цедент», в лице Конкурсного управляющего Сатюкова Дмитрия Николаевича, действующей на основании Решения Арбитражного суда г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 07.06.2015 г. по делу № А56-79551/2014, с одной стороны и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемое далее «Цессионарий», в лице \_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Цедент, на основании итогового протокола заседания комиссии по проведению торговой процедуры "Аукцион продавца № \_\_\_\_\_\_\_\_" от «\_\_» \_\_\_\_\_\_ 2017 года передает в полном объеме, а Цессионарий принимает на себя право требования Цедента к ООО «Строймастер М» ИНН 7202241001 на сумму 209078571,04 руб. (далее по тексту Должник) в результате объявления \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ победителем торгов по лоту № 6: Дебиторская задолженность ООО «Строймастер М» ИНН 7202241001 на сумму 209078571,04 руб.

**2. ОПЛАТА ПО НАСТОЯЩЕМУ ДОГОВОРУ**

2.1. Уступка права требования Цедента к Должнику, осуществляемая по настоящему договору, является возмездной.

2.2. Стоимость уступаемого права определена на торгах и составляет \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ копеек, НДС не облагается.

2.3. Денежные средства в размере \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек, должны быть перечислены Покупателем на счет Продавца не позднее чем через тридцать дней с даты заключения настоящего договора купли-продажи;

2.4. Задаток в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек, внесенный Цессионарием для участия в торгах, засчитывается в счет оплаты предмета торгов.

2.5. Оплата указанной в п. 2.3. настоящего Договора суммы производится в течение 30 дней с даты заключения настоящего договора по реквизитам, указанным в договоре.

**3. ПЕРЕДАЧА ПРАВА ТРЕБОВАНИЯ**

3.1. Цедент передает, а Цессионарий принимает все имеющиеся у него документы, удостоверяющие право требования Цедента к Должнику.

3.2. Цессионарий подтверждает, что комплектность документов, удостоверяющих право требования, им проверена до заключения настоящего договора и претензий к ее составу он не имеет.

3.3. С момента подписания настоящего договора Цессионарий становится новым кредитором Должника.

**4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

4.1. Цедент несет ответственность за достоверность передаваемых в соответствии с настоящим договором документов и гарантирует наличие и передачу всех уступленных Цессионарию прав.

4.2. Цедент отвечает за действительность передаваемых по настоящему договору прав и обязанностей.

4.3. Цедент не несет ответственности за неисполнение Должником требования, передаваемого по настоящему договору.

4.4. За иное неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего договора стороны несут ответственность по действующему законодательству Российской Федерации.

**5. ФОРС-МАЖОР**

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые Стороны не могли предвидеть или предотвратить.

5.2. При наступлении обстоятельств, указанных в [п. 5.1](consultantplus://offline/ref=BD22F9E34184E01376DF5864B0EAE2A4DFDCBD19B83D1AAF9118F4CDE1733DB0D7AC14C3F5A35EH2F1H) настоящего договора, каждая Сторона должна без промедления известить о них в письменном виде другую Сторону. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также официальные документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств и, по возможности, дающие оценку их влияния на возможность исполнения Стороной своих обязательств по данному договору.

5.3. Если Сторона не направит или несвоевременно направит извещение, предусмотренное в [п. 5.2](consultantplus://offline/ref=BD22F9E34184E01376DF5864B0EAE2A4DFDCBD19B83D1AAF9118F4CDE1733DB0D7AC14C3F5A35EH2F2H) настоящего договора, то она обязана возместить второй Стороне понесенные ею убытки.

5.4. В случае наступления обстоятельств, предусмотренных в [п. 5.1](consultantplus://offline/ref=BD22F9E34184E01376DF5864B0EAE2A4DFDCBD19B83D1AAF9118F4CDE1733DB0D7AC14C3F5A35EH2F1H) настоящего договора, срок выполнения Стороной обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

**6. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ**

6.1. Условия настоящего договора и соглашений (протоколов и т.п.) к нему конфиденциальны и не подлежат разглашению.

6.2. Стороны принимают все необходимые меры для того, чтобы их сотрудники и другие лица без предварительного согласия другой Стороны не информировали третьих лиц о деталях данного договора и Приложений к нему.

**7. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**

7.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте данного договора, будут разрешаться путем переговоров.

7.2. При неурегулировании в процессе переговоров споры разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

**8. ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

8.1. Настоящий договор может быть изменен или прекращен по письменному соглашению Сторон, а также в других случаях, предусмотренных законодательством РФ и настоящим договором.

**9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

9.1. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

9.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

9.3. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме. Сообщения будут считаться исполненными надлежащим образом, если они посланы заказным письмом, по телеграфу, телетайпу, телексу, телефаксу или доставлены лично по юридическим (почтовым) адресам Сторон с получением под расписку соответствующими должностными лицами.

9.4. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения ими своих обязательств по настоящему договору.

9.5. Цедент обязуется в 15-дневный срок после подписания настоящего договора уведомить Должника о переуступке права требования Цессионарию согласно настоящему договору и предоставить соответствующие письменные доказательства Цессионарию.

9.6. Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны и для Должника.

**10. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

**Цедент: Цессионарий:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ООО «СМУ-15»**  Юр. адрес: 192012, г. Санкт-Петербург, пр. Обуховской обороны, д. 271, лит «А», пом. 617  Почтовый адрес: 198215, г. Санкт-Петербург, а/я 7  ОГРН 1037825039680, ИНН 7811139750,  р/с № 40702810301400072469 в Филиале АО «НС Банк» в г. Великий Новогород, БИК 044959727, к/с 3010181000000000727  **Конкурсный управляющий**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Сатюков Д.Н.**/  М.П |  | **Генеральный директор**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. |