

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок	
(или объекта недвижимости)	
Лист № _____	Раздела 1
Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер: _____	
18.06.2019 № 47/123/003/2019-1320	
47:29:0630002:485	

Условный номер земельного участка:	Данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	Данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	Данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	Данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	Данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Сособы отметки:	Данные отсутствуют
Получатель выписки:	Аболмусов Виталий Владимирович
ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ	Сафронова М. А.
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(или объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего листов выписки:
18.06.2019 № 47/123/003/2019-1320			
Кадастровый номер:		47:29:0630002:485	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешённого использования:	склады
Сведения о кадастровом инженере:	Киселева Татьяна Аркадьевна №47-10-0012, 21.01.2019
Сведения о лесах, водных объектах и иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации,	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межведомственной территории:	данные отсутствуют
ИНЖЕНЕР 1 КАТЕГОРИИ	Сафронова М. А.
полное наименование должности	ПОДПИСЬ





ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

полное наименование органа регистрации прав

Лист 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 11.06.2019 г., поступившего на рассмотрение 11.06.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____	Всего листов раздела 1: _____
Всего листов выписки: _____	Всего разделов: _____
Кадастровый номер: 47:29:0630002:485	
18.06.2019 № 47/123/003/2019-1320	
Кадастровый номер: 47:29:0630002:485	

Номер кадастрового квартала: 47:29:0630002	Дата присвоения кадастрового номера: 30.01.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____	Данные отсутствуют
Адрес: Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Заглинское сельское поселение, деревня Заглинье, Батское шоссе, 15	Данные отсутствуют
Площадь: 650 +/- 9 кв. м	Кадастровая стоимость, руб.: 359710
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: 47:29:0630002:448	Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: _____
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: _____	Кадастровые номера объектов недвижимости в составе предприятия как имущественного комплекса: _____
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: _____	Данные отсутствуют

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ	ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ
Сафронова М. А.	ПОДПИСЬ
_____	инициалы, фамилия



003/19-1320

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2:	Всего разделов:
18.06.2019 № 47/123/003/2019-1320		47:29:0630002:485	
Кадастровый номер:			
Сведения о характеристиках точек границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 1			
Система координат: МСК 47 зона 2			
Зона №			
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности
	X	Y	
1	2	3	4
7	301415.32	2189719.23	Закрепление отсутствует
8	301384.01	2189730.22	Закрепление отсутствует
9	301385.03	2189734.11	Закрепление отсутствует
10	301416.40	2189723.08	Закрепление отсутствует
Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м		5	

ИНЖЕНЕР 1 КАТЕГОРИИ	Сафронова М. А.	полное наименование должности	М.П. Подпись	инициалы, фамилия
---------------------	-----------------	-------------------------------	--------------	-------------------





Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № 4.1	Раздела 4.1
Всего листов раздела 4.1:	Всего разделов:
Всего листов выписки:	Всего листов выписки:
18.06.2019 № 47/123/003/2019-1320	
Кадастровый номер:	
47:29:0630002:485	

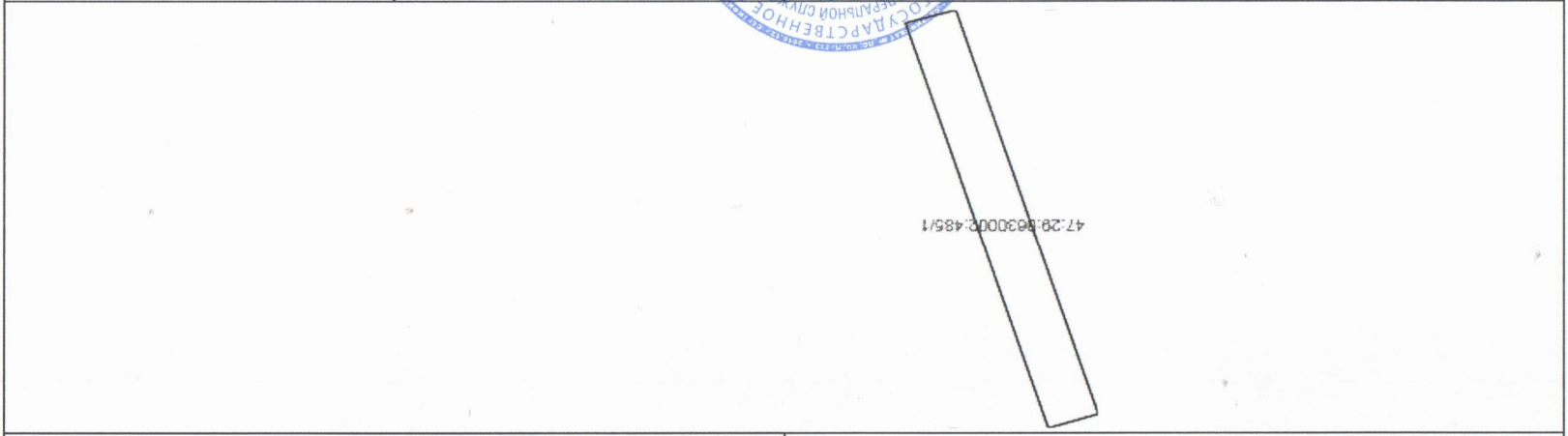
Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	133	Ограничения права на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, охранная зона линии связи, Постановление администрации городского муниципального района № 2934 от 20.09.2018

ИНЖЕНЕР 1 КАТЕГОРИИ		полное наименование должности
Сафронова М. А.	подпись	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(мл. объекта недвижимости)</small>			
Лист № 4	Раздела 4	Всего листов раздела 4: _____	Всего разделов: _____
18.06.2019 № 47/123/003/2019-1320		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		47:29:0630002:485	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 47:29:0630002:485/1	
			
Масштаб 1: данные отсутствуют		Условные обозначения:	

ИНЖЕНЕР 1 КАТЕГОРИИ		Сафронова М. А.	
полное наименование должности		Подпись	
		инициалы, фамилия	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Описание местоположения земельного участка

<b>Земельный участок</b>	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>3.2</u> Раздела <u>3.2</u>	Всего листов раздела <u>3.2</u> : _____
Всего листов выписки: _____	Всего разделов: _____
Кадастровый номер: _____	
18.06.2019 № 47/123/003/2019-1320	
47:29:0630002:485	

Сведения о характеристиках границ земельного участка	
Система координат: МСК 47 зона 2	
Зона № _____	

Номер точки	Координаты		X	Y	Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	1	2				
1	301414.93	2189717.81			Закрепление отсутствует	0.10
2	301382.85	2189725.81			Закрепление отсутствует	0.10
3	301387.82	2189744.81			Закрепление отсутствует	0.10
4	301397.50	2189742.31			Закрепление отсутствует	0.10
5	301410.48	2189739.18			Закрепление отсутствует	0.10
6	301420.12	2189736.51			Закрепление отсутствует	0.10
1	2	3	4			

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ		полное наименование должности	
Сафронова М. А.		подпись	
		инициалы, фамилия	





Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
(на объекте недвижимости)	
Лист № 3.1	Всего листов раздела 3.1: _____
Раздела 3.1	Всего разделов: _____
18.06.2019 № 47/123/003/2019-1320	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:	47:29:0630002:485

Описание местоположения границ земельного участка	
№ п/п	№ п/п
Номер точки	Номер точки
Дирекционный угол	Дирекционный угол
Горизонтальное проложение, м	Горизонтальное проложение, м
Описание закрепления на местности	Описание закрепления на местности
Кадастровые номера смежных участков	Кадастровые номера смежных участков
Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков

1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	3	4	5	6	6	8
2	2	1	1	33.06	-	19.41	
3	3	2	2	255° 20'	-	19.64	
4	4	3	3	165° 31'	-	10	
5	5	4	4	166° 27'	13.35		
6	6	5	5	164° 31'	10		

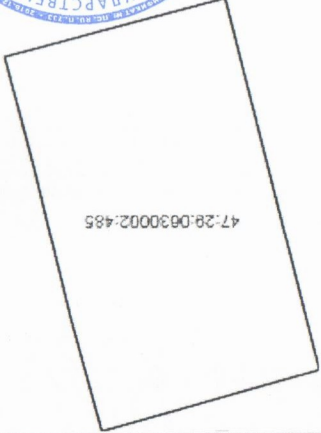
ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ	Сафронова М. А.
полное наименование должности	инициалы, фамилия





Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 3	Раздела 3	Всего листов раздела 3:	Всего листов выписки:
18.06.2019 № 47/123/003/2019-1320		Всего разделов: _____	
Кадастровый номер:		47:29:0630002:485	

План (чертеж, схема) земельного участка	
	
Масштаб: 1: данные отсутствуют	Условные обозначения: Ф.К.П. (Ф.К.П. - Ф.К.П.)

ИНЖЕНЕР 1 КАТЕГОРИИ	Сафронова М. А.
полное наименование должности	инициалы, фамилия
ПОДПИСЬ	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о зарегистрированных правах**

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № 2	Раздела 2	
Всего листов раздела 2: _____		
Всего разделов: _____		
Всего листов выписки: _____		
Кадастровый номер: 18.06.2019 № 47/123/003/2019-1320		
47:29:0630002:485		
1.	Правообладатель (правообладатели): 1.1. Данные о правообладателе отсутствуют	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права: 2.1. не зарегистрировано	
3.	3.1.1. Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 25.04.2019 по 12.03.2022 Общество с ограниченной ответственностью "Премьерво", ИНН: 4710010226 Основание государственной регистрации: Договор аренды земельного участка от 25.04.2019 №24	
		вид:
		дата государственной регистрации: 24.05.2019
		номер государственной регистрации: 47:29:0630002:485-47/023/2019-2
		Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
4.	Договоры участия в долевом строительстве: не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют	
6.	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: данные отсутствуют	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о прекращении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничение права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: данные отсутствуют	

ИНЖЕНЕР 1 КАТЕГОРИИ

полное наименование должности

подпись

Сафронова М. А.

инициалы, фамилия

