

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ
в счет обеспечения оплаты имущества должника, приобретаемого на торгах

г. Санкт-Петербург

« ____ » _____ 2021 года

Для обеспечения надлежащего и точного исполнения обязательств и в соответствии с условиями о проведении торгов по продаже имущества ООО "Гедеон" в составе Лота № 1: Сваебойная установка марки Junttan PM25LC 1997 г.в., гос. рег. знак 6352PX78, право собственности подтверждено определением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 22.10.2020 по делу № А56-20139/2018/сд.6, Общество с ограниченной ответственностью «Смольнинский аукционный дом», в лице генерального директора Цветкова Григория Юрьевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем "Организатор торгов", с одной стороны и _____, именуемое (ый) в дальнейшем "Претендент", в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. В соответствии с условиями настоящего Договора, для участия в торгах по продаже Лота 1 на проводимых Организатором торгов 17 июня 2021г торгах на ЭТП «Регион» (ООО «Глория Сервис») www.gloriaservice.ru. Претендент перечисляет на расчетный счет ООО «Смольнинский аукционный дом» задаток в размере 500000 (Пятьсот тысяч) рублей 00 копеек (НДС не облагается) по следующим реквизитам: ООО «Смольнинский аукционный дом», ИНН 7842474572, КПП 784201001, р/сч 40702810400000023426 в АО Банк «ПСКБ» г. Санкт-Петербург, БИК 044030852, к/сч 30101810000000000852.

2. Задаток служит обеспечением исполнения обязательств Претендента по заключению договора купли-продажи и оплате продаваемого на торгах Имущества в случае признания Претендента победителем торгов.

3. Задаток подлежит перечислению Претендентом на счет ООО «Смольнинский аукционный дом», указанный в пункте 1 настоящего Договора и перечисляется непосредственно Претендентом.

4. Задаток должен быть внесен Претендентом и должен поступить на указанный в п.1 настоящего Договора расчетный счет ООО «Смольнинский аукционный дом» не позднее даты, указанной в информационном сообщении о проведении торгов. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы Задатка на указанный счет.

В случае, когда сумма Задатка от Претендента не зачислена на расчетный счет ООО «Смольнинский аукционный дом» на дату, указанную в информационном сообщении о проведении торгов, Претендент не допускается к участию в торгах. Представление Претендентом платежных документов с отметкой об исполнении при этом во внимание не принимается.

5. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

6. Задаток возвращается Претенденту в случаях и в сроки, которые установлены п. 7-10 настоящего Договора путем перечисления суммы внесенного Задатка в том порядке, в каком он был внесен Претендентом.

7. В случае если Претендент не будет допущен к участию в торгах, сумма внесенного Претендентом Задатка возвращается в течение 5 (пяти) дней с даты оформления организатором торгов Протокола об итогах приема заявок и определении участников торгов.

8. В случае если Претендент участвовал в торгах и не признан победителем торгов, сумма внесенного Претендентом Задатка возвращается в течение 5 (пяти) дней с даты подведения итогов торгов.

9. В случае отзыва Претендентом заявки на участие в торгах до даты окончания приема заявок сумма внесенного Претендентом Задатка возвращается в течение 5 (пяти) дней со дня поступления организатору торгов от Претендента уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва Претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок Задаток возвращается в порядке, установленном п. 8 настоящего Договора.

10. В случае отмены торгов сумма внесенного Претендентом Задатка возвращается в течение 5 (пяти) дней со дня принятия решения об отмене торгов.

11. Внесенный Задаток не возвращается в случае:

– отказа (уклонения) Участника, признанным победителем (либо являющегося единственным участником) торгов, от заключения договора купли-продажи имущества с арбитражным управляющим в установленном порядке и сроки;

– в случае перечисления Участником, признанным победителем (либо являющегося единственным участником) торгов, денежных средств по заключенному договору купли-продажи имущества в оплату имущества в установленной сумме и сроки.

12. В случае признания Претендента победителем торгов сумма внесенного Задатка засчитывается в счет оплаты приобретаемого на торгах Имущества при заключении в установленном порядке Договора купли – продажи.

13. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие после исполнения Сторонами всех обязательств по нему.

14. Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего Договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в арбитражном суде города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

15. Настоящий договор, размещенный в информационном сообщении о проведении торгов на сайте ЭТП «Регион» (ООО «Глория Сервис») www.glogiaservice.ru, является в соответствии со ст.428 Гражданского кодекса Российской Федерации договором присоединения, условия которого определены в стандартной форме и могут быть приняты Сторонами не иначе, как путем присоединения к настоящему договору в целом.

16. Подписывая настоящий договор своей электронной подписью, Стороны подтверждают согласие с его условиями, а также то, что настоящий договор не противоречит законодательству Российской Федерации, что не лишает Стороны прав, обычно предоставляемых по договорам такого вида.

Организатор торгов:	Претендент:
ООО «Смольнинский аукционный дом» Адрес регистрации: 191015, г. Санкт-Петербург, ул. Шпалерная, д. 60, лит. А, пом. 67-Н, оф. 1Б ИНН 7842474572 КПП 784201001 р/сч 40702810400000023426 в АО Банк «ПСКБ» г. Санкт-Петербург БИК 044030852 к/сч 30101810000000000852	
Генеральный директор _____ Цветков Г.Ю. м.п.	_____/_____/_____ м.п